



Contrat Nestenn

2 229 /  
mois\* charges comprises

Nantes Rond-Point-de-Vannes - Maison  
MEUBLÉE 4 chambres avec GARAGE et  
JARDIN- Idéale famille ou colocation  
salariés

02 40 40 37 37

Nestenn Nantes rond point de vannes  
140 Rue Des Hauts Pavés  
44000 Nantes rond point de vannes

## N° Mandat : T4786 / Réf : T4786

Exclusivité Nestenn - Nantes Rond-Point-de-Vannes - Coup de coeur pour cette magnifique maison meublée entièrement rénovée offrant suite parentale (chambre avec salle d'eau et wc), 3 belles chambres lumineuses, salle de bains, wc, palier avec placard, salon-séjour avec cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque induction, four et four à micro-ondes) donnant sur jardin, buanderie aménagée avec point d'eau et lave-linge et sèche-linge, garage avec portail électrique. Beau jardin sans vis-à-vis. Transports à proximité (C2, 12,23, tram 3), commerces, écoles, crèches. Disponible de suite.



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



3 WC



meublé

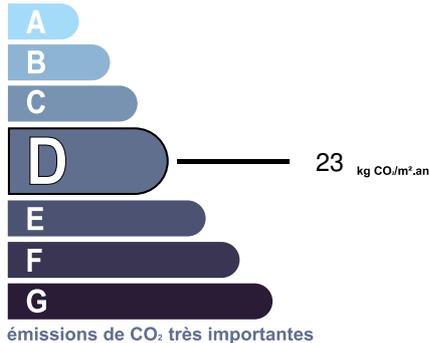


133.82 m² habitables

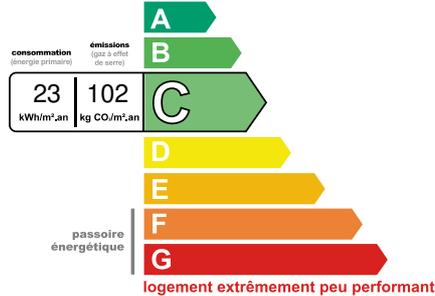


Entre 308 m² et  
340 m² de  
terrain

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>.



logement très performant



\* Provision sur charges de : 33 € TTC

\* Provision sur charges de : 33 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 500.00€ TTC  
Dépôt de garantie : 4392.5000€  
dont 401.46€ pour état des lieux



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES