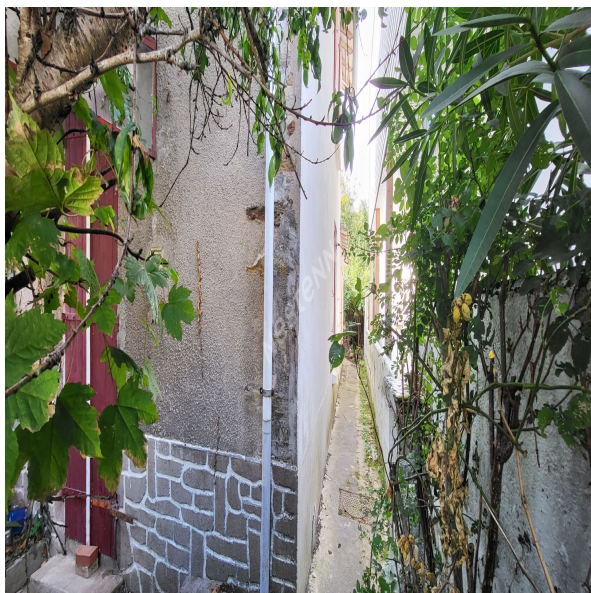




198 800 €

ORVAULT Pont du Cens : Maison ancienne à rénover en impasse et au calme, 2 chambres, garage en fond de parcelle. Terrain de 230 m² avec double accès.

02 40 40 18 17

Nestenn Orvault - Nantes Nord
111 route de Rennes
44700 Orvault - Nantes Nord

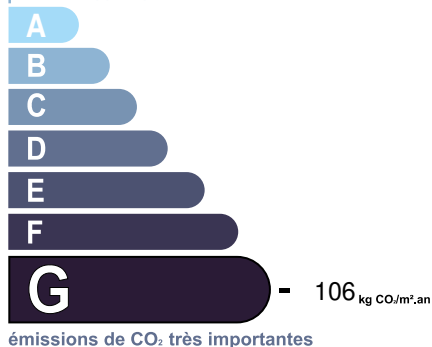
N° Mandat : ORV1853 / Réf : ORV1853

ORVAULT Pont du Cens Haute-Vallée : Maison ancienne à rénover en impasse et au calme, 2 chambres, garage en fond de parcelle. Terrain de 230 m² avec double accès. Rare sur le secteur !

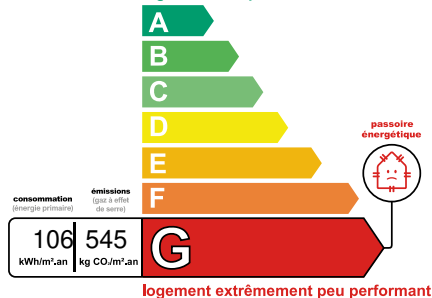
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 870 € et 2 580 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 186 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.88% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES