191 000 €

EXCLUSIVITÉ / Nantes Rond-point de Vannes / Appartement 3 pièce(s) 68m² / ASCENSEUR / CAVE / LUMINEUX

02 40 40 37 37

Nestenn Nantes rond point de vannes
140 Rue Des Hauts Paves
44000 Nantes rond point de vannes

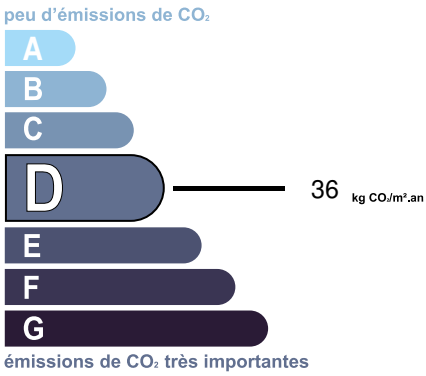
N° Mandat : RP1092 / Réf : RP1092

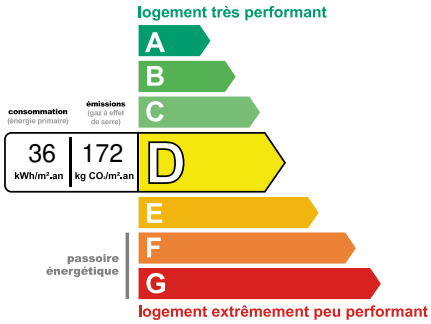
EXCLUSIVITÉ / NANTES Rond-point de Vannes Dans une résidence avec ASCENSEUR, bien tenue venez découvrir cet appartement LUMINEUX et TRAVERSANT sur PARQUET. Toutes les commodités sont au pied de l'immeuble (tramway ligne 3, commerces), l'école Léon Say et le collège Gaston Serpette sont à quelques minutes à pied. Il se compose d'une entrée, de 2 chambres, d'une salle de bains, d'un séjour et d'une cuisine avec arrière cuisine. Vous bénéficiez en annexe d'une grande CAVE, vous profiterez d'un JOLI JARDIN clos de copropriété qui vous permettra de vous reposer au vert ou à vos enfants de jouer en toute sécurité et d'un vaste LOCAL A VELOS.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 cave | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique

2 ème etage

68 m² habitables





* Prix hors honoraires agence : 180 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.11% TTC