



336 500 €

Appartement Nantes Longchamp 4 pièce(s)
106.52 m2 GARAGE/CAVE/ASCENSEUR

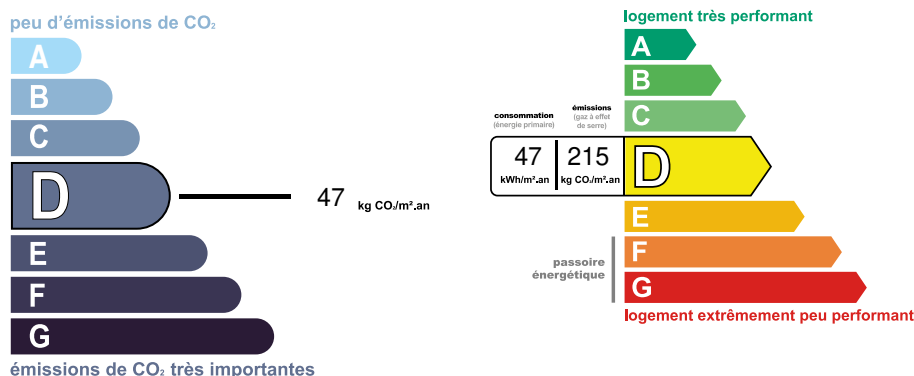
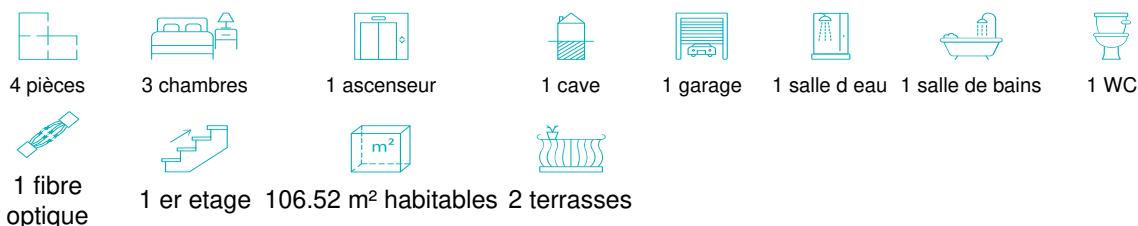
02 40 40 37 37

Nestenn Nantes rond point de vanves
140 Rue Des Hauts Pavés
44000 Nantes rond point de vanves

N° Mandat : RP1011 / Réf : RP1011

Nantes T5 Longchamp Proche de tous commerces et transports, dans une copropriété au calme et très bien entretenue avec ascenseur, venez découvrir ce magnifique T5 composé d'un séjour double, 3 chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain et une salle d'eau privative à la suite parentale. Une cave ainsi qu'un GARAGE boxé complètent ce bien. Pour profiter d'un extérieur, deux grands balcons vous sont disponibles avec une exposition différente à chacun. Laissez vous séduire par le jardin très arboré et par le calme du quartier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 250 € et 1 690 € au 30/06/2023.

* Prix hors honoraires agence : 320 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.16% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES